



ayuntamiento**almonte**

**DECLARACIÓN RESPONSABLE EN LICENCIAS URBANÍSTICAS
LICENCIA DE OBRA MAYOR**

| A RELLENAR POR LA ADMINISTRACIÓN | |
|---|--------------|
| N.º Expediente | N.º Registro |
| | |
| Modelo | Fecha |
| | |

| DATOS DEL INTERESADO | |
|-----------------------------------|---------|
| Tipo de persona | |
| (Marque lo que proceda) | |
| <input type="checkbox"/> Física | |
| <input type="checkbox"/> Jurídica | |
| Nombre y Apellidos/Razón Social | NIF/CIF |
| | |

| DATOS DEL REPRESENTANTE | |
|-------------------------------------|---------|
| Tipo de persona | |
| (Marque lo que proceda) | |
| <input type="checkbox"/> Física | |
| <input type="checkbox"/> Jurídica | |
| Nombre y Apellidos/Razón Social | NIF/CIF |
| | |
| Poder de representación que ostenta | |
| | |



| DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIONES | | | |
|---|-----------|-----|--------------------|
| Medio de Notificación | | | |
| (Marque lo que proceda) | | | |
| <input type="checkbox"/> Notificación electrónica | | | |
| <input type="checkbox"/> Notificación postal | | | |
| Dirección | | | |
| | | | |
| Código Postal | Municipio | | Provincia |
| | | | |
| Teléfono | Móvil | Fax | Correo electrónico |
| | | | |

| LOCALIZACIÓN DE LA OBRA | |
|-------------------------|----------------------|
| Dirección de la obra | Referencia Catastral |
| | |

| OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA |
|-----------------------------|
| (marcar la que proceda) |
| <input type="checkbox"/> Si |
| <input type="checkbox"/> No |



CORTE DE LA VÍA PÚBLICA (marcar la que proceda)

Se autoriza previa solicitud del interesado y sujeto al previo informe de la Policía Local que determinará la necesidad de la presencia policial

- Si (fecha concreta solicitada de __/__/__ a __/__/__)
- No

OBJETO DE LA DECLARACIÓN

EXPONE que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 169 bis de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía la actuación urbanística que pretendo hacer como interesado son obras en edificaciones e instalaciones existentes, en suelo urbano consolidado y conformes con la ordenación urbanística, que no alteren los parámetros de ocupación y altura, ni conlleven incrementos en la edificabilidad o el número de viviendas.

Por todo lo expuesto, **DECLARO** bajo mi responsabilidad que:

- cumplo todos los requisitos exigibles para Realizar una obra mayor, son obras mayores las que necesitan proyecto según Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación.
- cumplo con los requisitos establecidos en la normativa vigente para obtener el reconocimiento de un derecho o facultad o para su ejercicio, que dispongo de la documentación que así lo acredita, que la pondré a disposición de la Administración cuando le sea requerida, y que me comprometo a mantener el cumplimiento de las anteriores obligaciones durante el período de tiempo inherente a dicho reconocimiento o ejercicio.
- Autorizo al Ayuntamiento a acceder a la finca en ejercicio de inspección urbanística.



DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS OBRAS A REALIZAR OBJETO DEL PROYECTO

TÉCNICO PROYECTISTA

Nombre y apellidos

DNI/NIF/CIF

Titulación y colegio profesional

Nº. Colegiado

Correo electrónico

Móvil/teléfono

DIRECCIÓN FACULTATIVA

Técnico Director de la Obra / nombre y apellidos

DNI/NIF/CIF

Titulación y colegio profesional



ayuntamiento**almonte**

| |
|--|
| Nº. Colegiado |
| Correo electrónico |
| Móvil/teléfono |
| Técnico Director de ejecución / nombre y apellidos |
| DNI/NIF/CIF |
| Titulación y colegio profesional |
| Nº. Colegiado |
| Correo electrónico |
| Móvil/teléfono |
| Coordinador de Seguridad y Salud / nombre y apellidos |
| DNI/NIF/CIF |
| Titulación y colegio profesional |
| Nº. Colegiado |

Secretaría General

Calle Concepción, nº 7, 21730 Almonte (Huelva)

T 959 450 929 – F 959 406 324

www.almonte.es



ayuntamiento**almonte**

Correo electrónico

Móvil/teléfono

DOCUMENTACIÓN APORTA JUNTO CON LA DECLARACIÓN RESPONSABLE



- Proyecto Básico y de Ejecución visado por el colegio correspondiente.
- Estudio de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición conforme establece el RD 105/2008.
- Nombramiento de la Dirección Facultativa y del Coordinador de Seguridad y Salud.
- Certificado catastral descriptivo y gráfico
- Certificado de la empresas suministradoras que acredite que existe capacidad para abastecer las demandas de proyecto
- Justificante del ICIO (Impuesto de Construcciones Instalaciones y Obras), conforme a lo siguiente:
 - a) El coste real y efectivo de la construcción, instalación u obra, y se entiende por tal, a estos efectos, el coste de ejecución material de aquella.
 - b) Multiplicado por el tipo de gravamen del 4%.
- Justificante del pago de la fianza de Gestión de Residuos (RCD), según lo regulado en el artículo 10 de la ORDENANZA FISCAL 3-01 ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS.
- Justificante del pago de las tasas por ocupación de terrenos de uso público con materiales de construcción, escombros, vallas, puntales, asnillas, andamios y otras instalaciones análogas según lo siguiente:
 - a) Por la ocupación de terrenos de uso público con materiales de construcción, escombros, pagarán por m2 y día (0,37 euros)
 - c) Por cada puntales o asnilla y otros elementos de apeos abonarán por día (0,37 euros)
 - d) Ocupación con vallas, x m2 y día 0,37 euros
 - e) Por ocupación andamios, x m2 y día 0,37 euros
 - g) Por cortes de calles, De una sola dirección, por día o fracción 30,00 euros Dos direcciones, por día o fracción 50,00 euros. Con presencia policial, suplemento 20,00 euros
- Acreditación de la personalidad del Titular y en su caso, del representante legal; copia de DNI, NIF, NIE, CIF, Escritura representación....
- Autorización del Titular a un representante. Deberá acompañar a la autorización,

Secretaría General

Representación, NIF, NIE, de ambos.

Calle Concepción, nº 7, 21730 Almonte (Huelva)

Teléfono Autorizaciones sectoriales de otras administraciones en caso de ser legalmente exigibles

959 450 920 - 959 40 022

www.almonte.es

(Ejemplo: Autorización previa si linda con Ramblas, Carreteras, Costas etc.)



ayuntamiento**almonte**

CONDICIONES DE LA DECLARACIÓN



La presentación de la declaración responsable, surtirá los efectos que le atribuye la legislación aplicable y se podrá hacer valer tanto ante la administración como ante cualquier otra persona, natural o jurídica, pública o privada. Asimismo, faculta para realizar la actuación urbanística pretendida en la solicitud **desde el día de su presentación, siempre que vaya acompañada de la documentación requerida en cada caso, y sin perjuicio de las facultades de comprobación, control e inspección posterior que correspondan.** (art. 169.bis. 3 LOUA).

Cuando las actuaciones requieran de alguna autorización o informe administrativo previo para el ejercicio del derecho conforme a la normativa sectorial de aplicación **NO PODRÁ PRESENTARSE LA DECLARACIÓN RESPONSABLE** sin que la misma se acompañe de los mismos o, en su caso, del certificado administrativo del silencio producido. (art. 169.bis. 2 LOUA).

Conforme a la legislación básica en materia de suelo, en ningún caso se entenderán adquiridas por declaración responsable o actuación comunicada facultades **en contra de la legislación o el planeamiento urbanístico de aplicación.** Las actuaciones sujetas a declaración responsable que se realicen sin haberse presentado la misma, cuando sea preceptiva, o que excedan de las declaradas, se considerarán como actuaciones sin licencia a todos los efectos, aplicándoseles el mismo régimen de protección de la legalidad y sancionador que a las obras y usos sin licencia (art. 169.bis.6 LOUA).

La presente Declaración no será de aplicación en aquellas intervenciones que supongan obras de edificación, de ampliación, modificación, reforma o rehabilitación que alteren la configuración arquitectónica de los edificios, entendiéndose por tales las que tengan carácter de intervención total o las parciales que produzcan una variación esencial de la composición general exterior, la volumetría, o el conjunto del sistema estructural, según la Ley de Ordenación de la Edificación (LOE).

Tampoco será de aplicación, para aquellas que supongan alteración de la superficie construida existente, obras de demolición de edificación existente, movimientos de tierras, ni aquellas a ejecutar en vía pública o suelos de dominio público.

Secretaría General

Calle Concepción, nº 7, 21730 Almonte (Huelva)

T 959 450 929 – F 959 406 324

De conformidad con lo previsto en la legislación básica de Procedimiento Administrativo www.almonte.es

Común, por resolución de la Administración Pública competente se declarará **la imposibilidad de continuar la actuación solicitada**, o el cese de la ocupación o utilización en su caso, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiere lugar, desde el momento en que se tenga constancia de alguna de las siguientes circunstancias:

a) La inexactitud, falsedad u omisión de carácter esencial en cualquier dato, manifestación o



CONSENTIMIENTO Y DEBER DE INFORMAR A LOS INTERESADOS SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS

He sido informado de que este Ayuntamiento va a tratar y guardar los datos aportados en la instancia y en la documentación que le acompaña para la tramitación y gestión de expedientes administrativos.

| | |
|----------------------------|---|
| Responsable | Ayuntamiento de Almonte |
| Finalidad Principal | Tramitación, gestión de expedientes administrativos y actuaciones administrativas derivadas de estos. |
| Legitimación | Cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos otorgados a este Ayuntamiento. Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. |
| Destinatarios | Los datos se cederán a otras administraciones públicas. No hay previsión de transferencias a terceros países. |
| Derechos | Tiene derecho a acceder, rectificar y suprimir los datos, así como cualesquiera otros derechos que les correspondan, tal y como se explica en la información adicional |

FECHA Y FIRMA



ayuntamiento**almonte**

En _____, a _____ de _____ de 20__.

Firma,

Fdo.: _____

ILMA. SRA. ALCALDESA-PRESIDENTA DEL AYUNTAMIENTO DE ALMONTE.